

PRESSEMITTEILUNG

Mitteilung / 8. Oktober 2010

DEUTSCHE DENK MAL AG

Alexandrastrasse 2
65187 Wiesbaden

Tel. +49 (0) 611 - 98 75 00 -0
Fax +49 (0) 611 - 98 75 00 -99

URL www.deutsche-denkmal.com

Vorstand
Thorsten Seegräber

eMail:
presse@deutsche-denkmal.com

Wiesbaden, 8.10.2010

Die DEUTSCHE DENK MAL AG kauft die Hildebrand'sche Mühle in Weinheim: Geplantes Bordell endgültig vom Tisch

Schicke Wohnungen statt Großbordell: Eine denkmalgeschützte Mühle in Weinheim (Rhein-Neckar-Kreis) soll saniert und in eine luxuriöse Wohnanlage umgewandelt werden.

Wiesbaden / Weinheim, den 8. Oktober 2010 (dpa/dm): Der Käufer, die DEUTSCHE DENK MAL AG im hessischen Wiesbaden, plant auf rund 5000 Quadratmetern Wohnfläche zwischen 50 und 60 Eigentumswohnungen, sagte Thorsten Seegräber, Vorstand des Unternehmens am Mittwoch. Jahrelang versuchte der vorige Besitzer, ein Großbordell in der Mühle unterbringen. Nach der Unterzeichnung des Kaufvertrages mit dem neuen Investor am vergangenen Freitag ist dies nun jedoch endgültig vom Tisch. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

«Wir sind sehr froh über diese Lösung», sagte ein Sprecher der Stadt Weinheim. Die Stadt und ihre Bürger hatten lange erfolglos gegen das Bordell gekämpft. Schließlich hatten Stadt und Land im vergangenen Jahr beschlossen, einem Investor gemeinsam bis zu einer Million Euro zur Verfügung zu stellen, wenn dafür ein für die Stadt verträgliches Bauvorhaben umgesetzt werde.

Mit ersten Bauarbeiten an dem Industriedenkmal aus dem 19. Jahrhundert will die Denkmal-Gruppe, die auf Sanierung denkmalgeschützter Gebäude spezialisiert ist, im Frühjahr 2011 beginnen. Der markante Siloturm, Seitengebäude sowie die Villa bleiben erhalten, die nicht denkmalgeschützten Nebengebäude werden abgerissen. Von 2012 an sollen die ersten Wohnungen fertig sein. Die Baukosten - ohne Abriss- und Entkernungsarbeiten - schätzt das Unternehmen auf rund zwölf Millionen Euro.

Weitere Informationen über die DEUTSCHE DENK MAL AG:

Die DEUTSCHE DENK MAL AG steht für denkmalgeschützte Immobilien und Niedrig-Energie - die perfekte Symbiose aus Ökonomie und Ökologie. Mit der Kompetenz und Erfahrung aus 18 Jahren ist die Unternehmensgruppe führend als Projektentwickler, Bauträger und Vertrieb bei alten und historischen Bauten. Bereits seit 2006 liegt der Fokus auf der energetischen Sanierung von Wohnimmobilien als „Die grüne Immobilie“ und „Das grüne

Denkmal". Das bundesweit tätige Unternehmen beschäftigt zurzeit über 20 Mitarbeiter am Unternehmenssitz in Wiesbaden; überregional sind rund 150 Vertriebspartner an die Unternehmensgruppe angeschlossen.

„Die grüne Immobilie“ und „Das grüne Denkmal“ sind eingetragene Markenzeichen der Unternehmensgruppe.

Homepage: <http://www.deutsche-denkmal.com>

* * * *

DEUTSCHE DENK MAL AG – Notizblock

- Zur Veröffentlichung am *8. Oktober 2010 / ab sofort*
- Sperrvermerke: *Keine*
- 27 Zeilen à 80 Anschläge / *ca. 2100 Anschläge*

Internet

- [Investor] (www.deutsche-denkmal.com)

Orte

- [Objekt] (Weinheim)
- [DEUTSCHE DENK MAL AG] (Alexanderstraße 2, 65187 Wiesbaden)
- [Rathaus Weinheim] (Obertorstraße 9, 69469 Weinheim)

* * * *

Die folgenden Informationen sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

Ansprechpartner

- Stadtsprecher Weinheim, Roland Kern, +49 6201 82390
- Kommunikation DENKMAL, Michael Thümmel, +49 611 98750044

* * * *

Kontakt / DEUTSCHE DENK MAL AG

Michael Thümmel
Marketing & Kommunikation

Alexandrastrasse 2
65187 Wiesbaden

Tel. 0611 – 98 75 00 -44
Fax 0611 – 98 75 00 -99

eMail: presse@deutsche-denkmal.com

Bitte senden Sie uns ein Belegexemplar an o.g. Kontaktadresse.
Herzlichen Dank.